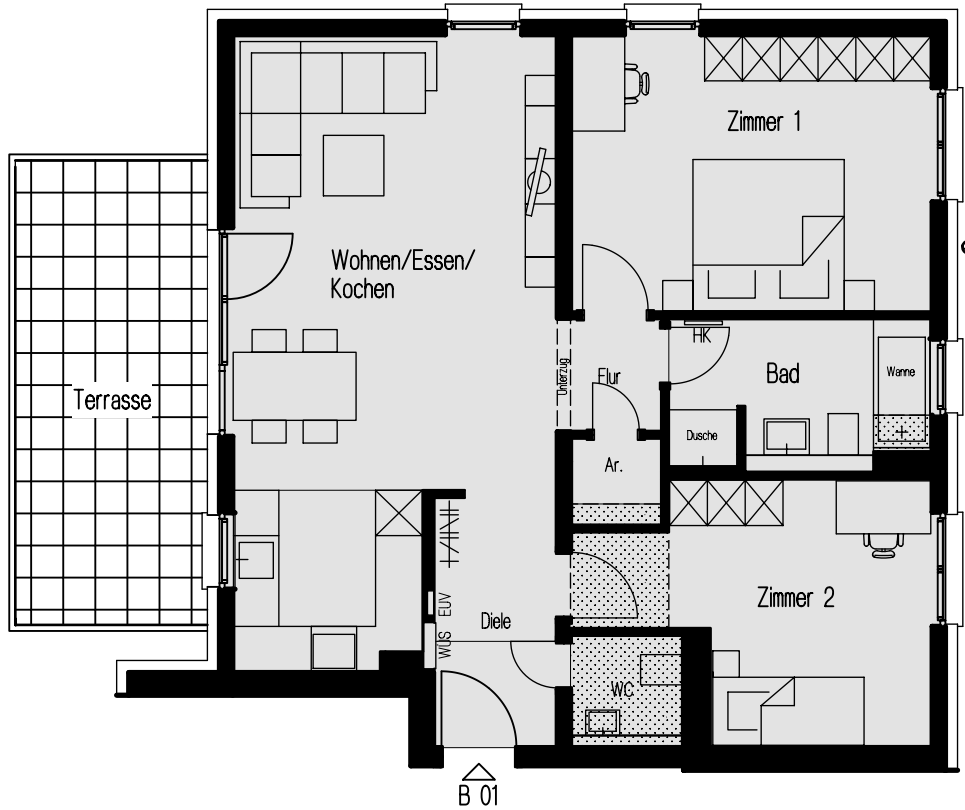


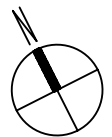
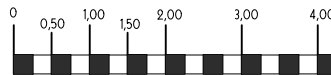


MOSBACH-GÄRTEN

Wiesbaden-Biebrich, Haus B  
Erdgeschoss / 3 - Zimmerwohnung mit Terrasse

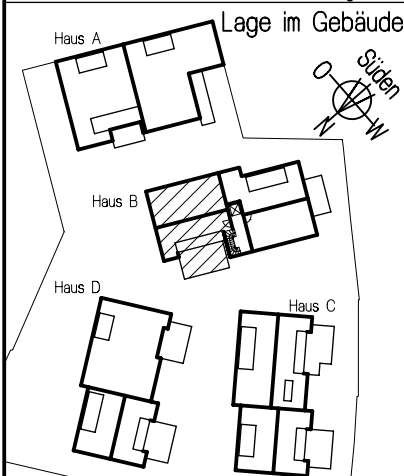


- = Lüftungsschacht aus UG (unmaßstäblich)
- = abgehängter Deckenbereich
- = sichtbare Deckenkanten
- = Heizkörper / Handtuch-Heizkörper (unmaßstäblich)
- = Wärmeübergabestation/(unmaßstäblich) Elektrounterverteilung



Maßstab 1:100 - A 1.131b

Möblierungsplan



Wohnung B01  
Wohn- & Nutzfläche nach WoFI V  
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

Wohnen/Essen/Kochen	31,65 m <sup>2</sup>	
Zimmer 1	17,37 m <sup>2</sup>	
Zimmer 2	13,06 m <sup>2</sup>	
Diele	5,45 m <sup>2</sup>	
Flur	2,04 m <sup>2</sup>	
Bad	6,56 m <sup>2</sup>	
WC	2,13 m <sup>2</sup>	
Ar.	1,36 m <sup>2</sup>	
Terrasse	7,24 m <sup>2</sup>	11,72 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt =</b>	<b>86,86 m<sup>2</sup></b>	
<b>Gartenanteil =</b>	<b>53,59 m<sup>2</sup></b>	

wohnbau HESS

hier wohnen Sie richtig

Beratung und Verkauf:

TRIGA Grundbesitz GmbH  
Hasengartenstr. 20, 65189 Wiesbaden

Telefon: 0611/77837-0  
Telefax: 0611/77837-77

info@triga-online.de  
www.triga-online.de

