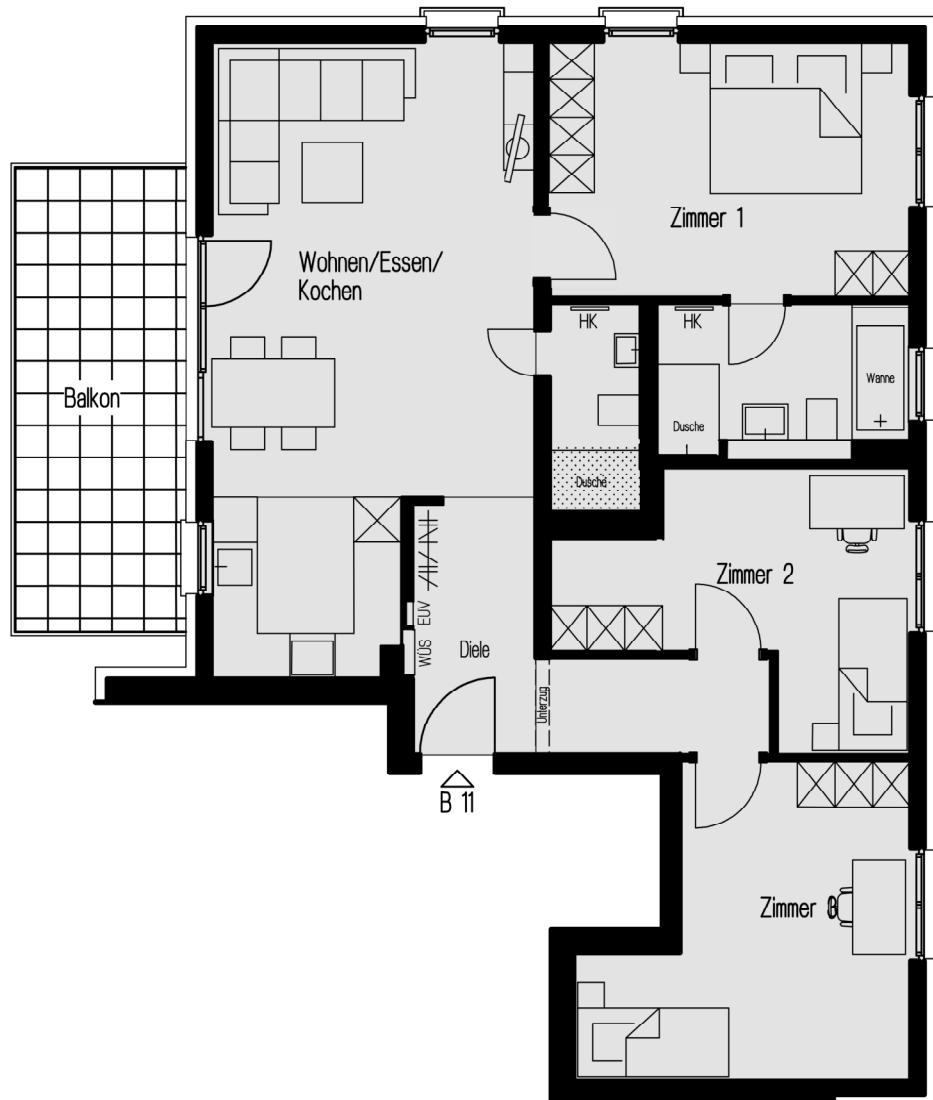




MOSBACH-GÄRTEN

Wiesbaden-Biebrich, Haus B

1. Obergeschoss / 4 - Zimmerwohnung mit Balkon

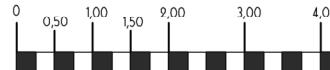


= abgehängter Deckenbereich

= sichtbare Deckenkanten

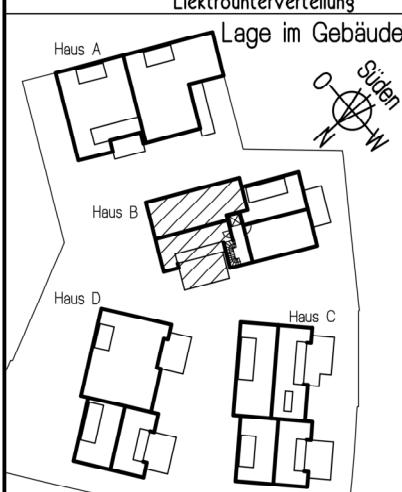
= Heizkörper / Handtuch-Heizkörper (unmaßstäblich)

= Wärmeübergabestation / Elektrounterverteilung (unmaßstäblich)



Maßstab 1:100 - A1.133 e

Möblierungsplan



#### Wohnung B11 Wohn- & Nutzfläche nach WoFl V (Balkone, Terrassen 50%)

Wohnen/Essen/Kochen	31,65 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	16,12 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12,53 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	14,76 m <sup>2</sup>
Diele	9,42 m <sup>2</sup>
Bad	6,61 m <sup>2</sup>
Duschbad	3,28 m <sup>2</sup>
Balkon	6,64 m <sup>2</sup>
	13,28 m <sup>2</sup>
Wohnfläche gesamt = 101,01 m <sup>2</sup>	

wohnbau **H** 50 Jahre - seit 1971 HESS

hier wohnen Sie richtig