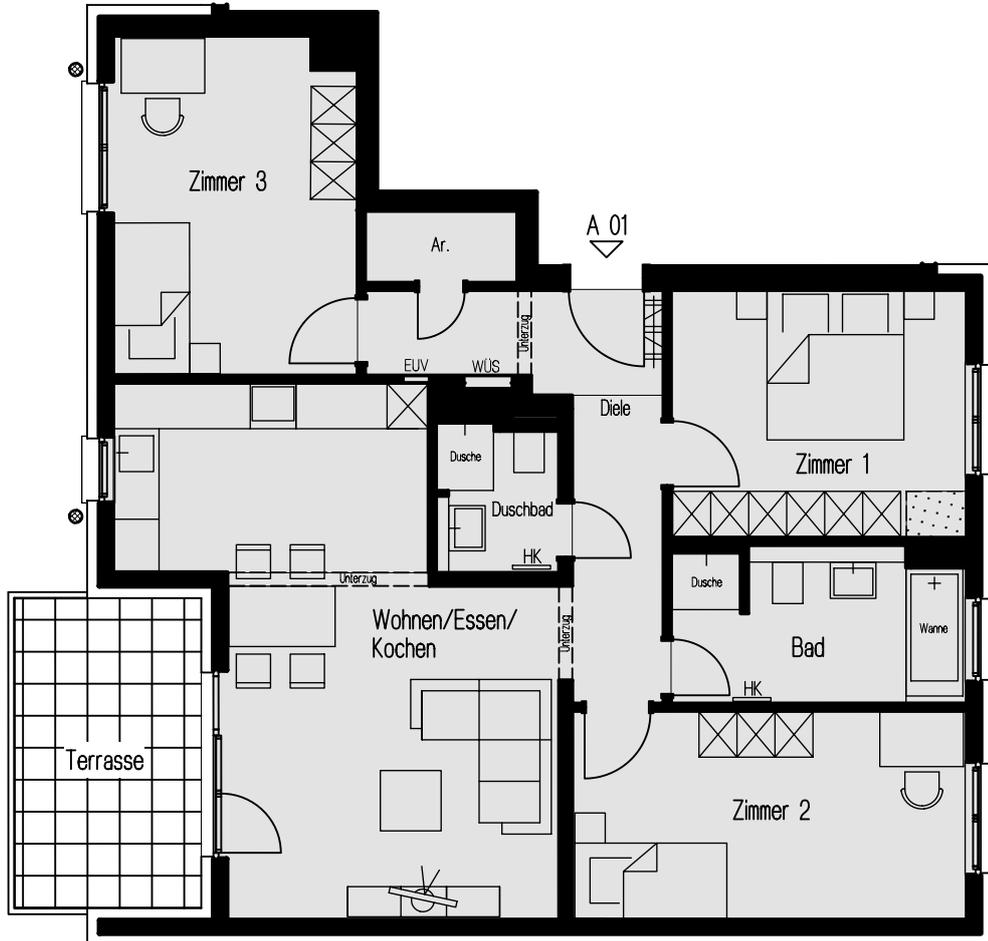


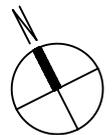
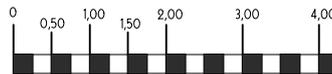


MOSBACH-GÄRTEN

Wiesbaden-Biebrich, Haus A
Erdgeschoss / 4 - Zimmerwohnung mit Terrasse

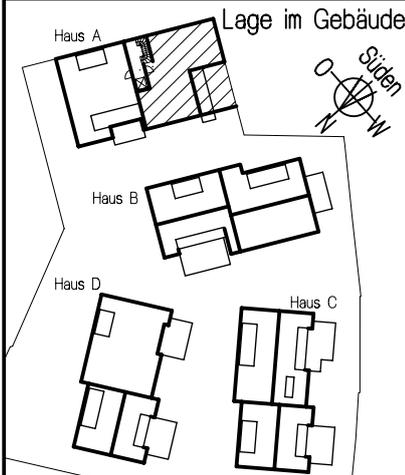


- = Lüftungsschacht aus UG (unmaßstäblich)
- = abgehängter Deckenbereich
- = sichtbare Deckenkanten
- = Heizkörper / Handtuch-Heizkörper (unmaßstäblich)
- = Wärmeübergabestation/(unmaßstäblich) Elektrounterverteilung



Maßstab 1:100 - A 1.141d

Möblerungsplan



Wohnung A01
Wohn- & Nutzfläche nach WoFI V
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

| | | |
|----------------------------|----------------------------|---------------------|
| Wohnen/Essen/Kochen | 30,35 m ² | |
| Zimmer 1 | 12,76 m ² | |
| Zimmer 2 | 14,38 m ² | |
| Zimmer 3 | 13,84 m ² | |
| Diele | 9,83 m ² | |
| Bad | 7,72 m ² | |
| Duschbad | 3,14 m ² | |
| Ar. | 1,99 m ² | |
| Terrasse | 4,88 m ² | 9,76 m ² |
| Wohnfläche gesamt = | 98,89 m² | |
| Gartenanteil = | 70,67 m² | |

wohnbau  hess

hier wohnen Sie richtig

Beratung und Verkauf:

TRIGA Grundbesitz GmbH
Hasengartenstr. 20, 65189 Wiesbaden

Telefon: 0611/77837-0
Telefax: 0611/77837-77

info@triga-online.de
www.triga-online.de

